



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

**SERVIZIO DI REPERIBILITÀ ED APPRONTAMENTO MEZZI
SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTI ANTIGHIACCIO
STAGIONE 2021/2022
STAGIONE 2022/2023
STAGIONE 2023/2024**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Comune di Cassina de' Pecchi

P.IVA 05056590150 - Cod. Fis. 83500570151

P.za De Gasperi, 1 , 20051 Cassina de' Pecchi MI

Tel 02954401 - Fax 0295343248

Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.cassinadepecchi.mi.it



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

Il presente Capitolato Speciale illustra le caratteristiche dei mezzi e le modalità operative da adottare per la gestione di tutte le azioni utili a fronteggiare gli effetti degli eventi atmosferici ordinari ed eccezionali quali le precipitazioni nevose e la formazione di ghiaccio su strade, piazze, marciapiedi piste ciclabili e parcheggi del territorio comunale di Cassina de' Pecchi.

Tali azioni possono essere sintetizzate in:

- spargimento abrasivi;
- sgombero della neve;
- spalamento manuale
- rimozione della neve;
- raccolta rami ed eventuale messa in sicurezza di alberature pericolose;

Nell'appalto di affidamento del servizio di sgombero neve e disgelo stradale sono ricompresi tutti gli oneri, fissi e variabili, relativi ai mezzi d'opera, alle spese provvisionali, alla manodopera e tutto quanto altro occorra per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nell'importo stesso compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Operatore economico dovrà sostenere a tale scopo.

Per tutte le lavorazioni e forniture, e quindi anche per quelle che non si trovano descritte nel presente Capitolato, per le quali non siano state prescritte speciali norme, l'Operatore economico dovrà seguire i migliori procedimenti dettati dalla tecnica, ed attenersi agli ordini che impartirà il tecnico del Comune.

Il presente capitolato si compone dei seguenti allegati, come parte integrante:

- a) *Modulo Libretto d'intervento*
- b) *Stima Del Servizio ed Elenco Prezzi*
- c) *Piano Emergenza – Zone Raccolta Neve*
- d) *Elenco Mezzi Meccanici*
- e) *Elenco Vie e Piazze*
- f) *Quadro Economico*
- g) *Duvri*
- h) *Relazione Tecnica*
- i) *Planimetria Cassina de' Pecchi*
- j) *Schema di Contratto*



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

ART. 1 – FINALITÀ DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E DISGELO STRADALE E INDICAZIONI DI MASSIMA DA ESEGUIRSI DURANTE IL SERVIZIO.

La finalità del Servizio, che dovrà essere eseguito ogni qualvolta le condizioni meteorologiche lo richiedano (di giorno, di notte, nei giorni anche non lavorativi), è quella di mantenere sgombre da neve e ghiaccio le superfici stradali o pedonali sia mediante lo spazzamento della neve effettuato con mezzi idonei, sia con azioni preventive di spandimento di fondenti per evitare la formazione del ghiaccio al fine di assicurare la continuità della circolazione stradale in condizioni di sicurezza. Per servizio di carico e trasporto neve si intende il carico e l'allontanamento della neve dopo che l'intervento delle lame sgombraneve ha ripristinato la percorribilità delle strade sul territorio. Il servizio viene erogato a seguito di esplicita richiesta da parte del Comune all'appaltatore. Il servizio di carico e trasporto neve dovrà essere svolto mediante l'ausilio di mezzi meccanici o manuali. La neve verrà trasportata presso apposite ed idonee aree di accumulo temporanee che saranno individuate dal Comune e comunicate all'appaltatore.

Il servizio dovrà essere eseguito avendo cura di non arrecare danni alla superficie stradale, alle proprietà private ed in particolare, per quanto riguarda lo sgombero neve, si prescrive che la neve dovrà essere spazzata per una larghezza pari alla larghezza massima consentita dalla carreggiata stradale. L'appaltatore dovrà operare nel rispetto del Codice della Strada dotandosi di opportuna segnaletica temporanea e mezzi di scorta laddove prescritti o anche necessari per la gestione di particolari situazioni di traffico.

L'appaltatore dovrà dare comunicazione alle Autorità di vigilanza stradale (ad esempio Polizia Municipale, vigili urbani, etc.) sui percorsi.

Durante il servizio dovranno essere a bordo del mezzo d'opera un numero di operatori idoneo per il corretto funzionamento e svolgimento dell'attività da effettuare. L'appaltatore dovrà assicurare che, nei confronti dei propri dipendenti condizioni normative e retribuzioni siano conformi ai contratti collettivi di lavoro, nonché quelle condizioni risultanti da successive modifiche od integrazioni. Il personale operante deve essere dotato dell'abbigliamento idoneo in relazione alla normativa vigente per la sicurezza stradale.

L'appaltatore dovrà garantire personale tecnico in misura sufficiente alla copertura del lotto affidato, e provvedere la sua sostituzione nel caso in cui sia impiegato per una durata temporale superiore a quella stabilita dalla legge e dal contratto di categoria. L'appaltatore dovrà, inoltre, dare immediata comunicazione al Comune circa qualsiasi evento imprevedibile che interrompa o rallenti le attività. L'appaltatore dovrà prestare la più ampia garanzia al Comune sulla effettiva efficienza dei mezzi impegnandosi alla loro tempestiva sostituzione con altri mezzi equivalenti nel caso di guasto o incidente anche durante l'espletamento del servizio nella zona assegnata; si impegna a verificare regolarmente le condizioni dei mezzi e delle attrezzature di cui dispone e a mantenerli in piena efficienza al fine di garantirne il tempestivo impiego. Al verificarsi della sostituzione di un mezzo, dovrà essere immediatamente informata per scritto l'Amministrazione la quale, sulla base del mezzo proposto, deciderà a suo insindacabile giudizio se accettarlo o meno; in caso positivo non si procederà alla determinazione di un eventuale nuovo prezzo. L'appaltatore dovrà garantire una scorta di carburante idonea a espletare il servizio anche in caso di mancanza dello stesso nella rete di distribuzione ordinaria (distributore).

L'appaltatore dovrà mettere a disposizione degli operai e tecnici di tutte le attrezzature occorrenti per la verifica e contabilità di lavori. Qualora l'appaltatore, durante lo svolgimento dei servizi, arrechi danni a beni del Comune deve darne immediata comunicazione allo Stesso. L'esecuzione delle attività dovrà avvenire adottando tutte le cautele necessarie e opportune per garantire l'incolumità degli operai, delle persone



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

addette ai lavori e dei terzi, anche in osservanza delle disposizioni vigenti relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro.

ART. 2 – DURATA DEL SERVIZIO

L'Affidamento avrà una durata complessiva di **36 mesi** a decorrere dalla data di avvio del servizio attestato con sottoscrizione di apposito verbale, **con possibilità di estensione di ulteriori 24 mesi a insindacabile scelta dell'amministrazione comunale** e con obbligo dell'affidatario di accettare tale estensione alle medesime condizioni di cui al presente atto.

L'esercizio della facoltà dell'eventuale estensione verrà effettuato dalla Amministrazione con apposita comunicazione almeno 15 gg. prima della scadenza del contratto principale. In tal caso verrà stipulato un atto aggiuntivo, avente la medesima forma del contratto principale a spese dell'appaltatore, che darà contezza di tale estensione e l'appaltatore dovrà provvedere a produrre apposita cauzione e coperture assicurative di cui al presente atto.

Il servizio avrà una durata 36 mesi e sarà prestato con la decorrenza di seguito indicata:

- Primo anno dal 15 novembre 2021 fino al 15 marzo 2022;
- Secondo anno dal 15 novembre 2022 fino al 15 marzo 2023;
- Terzo anno dal 15 novembre 2023 fino al 15 marzo 2024;

- Eventuale Quarto Anno dal 15 novembre 2023 fino al 15 marzo 2024;
- Eventuale Quinto anno dal 15 novembre 2024 fino al 15 marzo 2025.

Nel caso l'Amministrazione, per motivi di urgenza, reputi necessario procedere alla consegna dell'Appalto prima della stipula del Contratto, si provvederà alla stesura di un verbale di consegna anticipata sotto le riserve di legge, senza che l'Appaltatore possa richiedere per questo riconoscimenti aggiuntivi di alcun genere, previa produzione dell'appaltatore della cauzione e delle coperture assicurative di cui al presente atto. È fatto salvo il diritto di risoluzione anticipata da parte del Comune, nei casi di cui al presente capitolato, oltre che nei casi di inadempimento di cui al Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50, n. 108.

L'operatore economico del servizio dovrà garantire i mezzi operativi dotati dei dispositivi di attacco e delle altre attrezzature per l'espletamento del servizio di spazzamento neve e disgelo stradale i quali dovranno essere disponibili perfettamente attrezzati a partire dal 15 novembre 2021.

L'operatore economico e le eventuali imprese subappaltatrici, comunicheranno con anticipo il piano di reperibilità dei propri responsabili operativi riportante i nominativi di riferimento ed i recapiti telefonici, di fax e indirizzi mail. Questi ultimi dovranno essere reperibili e tenersi a disposizione per tutta la durata del servizio per assicurarne, anche con provvedimenti di emergenza, la regolarità.

Il servizio dovrà essere garantito durante l'arco dell'intero giorno, sia esso festivo che feriale, ogni qualvolta il Comune ne richieda l'esecuzione.

ART. 3 – COSTO DEL SERVIZIO

L'importo complessivo su base TRIENNALE è stato stimato in complessivi € 123.995,00 oltre IVA, suddiviso nelle seguenti voci:



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

	IMPORTO SERVIZIO	€ 120.275,15
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.719,85
	IMPORTO DEL SERVIZIO AL NETTO DELL'IVA	€ 123.995,00
	IVA 22%	€ 27.278,90
	IMPORTO TOTALE	€ 151.273,9

Il costo dell'appalto triennale ammonta a € 123.995,00 oltre IVA.

Il costo della manodopera, in ossequio all'art. 23 comma 1.6 del D.lgs. 50/2016, è stato stimato in € 57.037,70 pari al 46 % dell'importo del servizio al netto dell'iva.

EVENTUALE ESTENSIONE

Il costo dell'appalto, compresa l'eventuale estensione dei due anni, ammonta a € 206.658,33 oltre IVA.

Il costo della manodopera, in ossequio all'art. 23 comma 1.6 del D.lgs. 50/2016, è stato stimato in € 95.062,83 pari al 46 % dell'importo del servizio quinquennale al netto dell'iva.

Costi fissi

Per ogni stagione verrà corrisposta una quota fissa ed invariabile per la reperibilità del personale e dei mezzi, inteso come reperibilità degli stessi già approntati per l'intero periodo di durata del servizio appaltato pari a € 12.000,00 (annui - di cui 360,00 € per oneri per la sicurezza non soggetti ribasso) oltre IVA per un totale di € 14.640,00, a cui sarà applicato il ribasso d'asta.

Nel caso i mezzi di sgombero non risultino efficienti e funzionali come richiesto, l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di sospendere la corresponsione del compenso fisso.

Costi variabili

Le prestazioni variabili, dipendenti da fattori casuali quali l'entità delle precipitazioni, le giornate lavorative delle maestranze e la tipologia dei mezzi effettivamente utilizzati per l'espletamento di quanto previsto dal Servizio, saranno liquidate a misura in funzione del servizio effettivamente svolto, sulla base dell'elenco prezzi allegato, a cui sarà applicato il ribasso d'asta offerto in fase di gara.

I prezzi di cui all'allegato elenco prezzi unitari comprendono il noleggio dei macchinari e tutte le prestazioni di manodopera necessaria (operatore ed eventuale idoneo numero di aiuti) per l'effettuazione del servizio; non verranno pertanto accettate, per alcuna ragione, liste di prestazione di manodopera aggiuntiva.

I prezzi risultanti dall'aggiudicazione, di cui all'allegato elenco prezzi unitari sono fissi ed invariabili per tutta la durata del servizio e non soggetto a variazioni ISTAT. I prezzi relativi allo sgombero neve ed allo spargimento di materiale antigelo, eseguito sia in giornata feriali che festiva e in qualsiasi orario, diurno o notturno, si intendono comprensivi del noleggio dei macchinari e di tutte le prestazioni di manodopera necessaria per il servizio, ivi compreso ogni onere per le assicurazioni sociali degli operai o per quelle contro gli infortuni, per il consumo di carburante e lubrificante, per il materiale antigelo e quant'altro possa occorrere per la totale e perfetta esecuzione del servizio (assicurazione mezzo, installazione e/o smontaggio delle attrezzature sgombraneve, deposito, carico e miscelamento del materiale antigelo, ecc.).



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

Per la tipologia del servizio direttamente collegata ad elementi imponderabili l'operatore economico non potrà avanzare alcuna richiesta qualora nel periodo del contratto l'entità della prestazione variabile sia diversa da quella stimata.

RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO COSTI FISSI + COSTI VARIABILI	
COSTI FISSI SOGGETTI A RIBASSO	€ 34.920,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.080,00
TOTALE COSTI FISSI PER 3 ANNI	€ 36.000,00
COSTI A MISURA	€ 85.355,15
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.639,85
COSTO A MISURA PER 3 ANNI	€ 87.995,00
TOTALE SERVIZIO NEVE	€ 123.995,00

ART.4 – SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato mediante ribasso unico e in percentuale sull'importo posto a base d'asta. **Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato sull'importo a corpo** per la reperibilità e l'approntamento dei mezzi **ed a tutti i prezzi unitari in elenco** i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

ART. 5 – SEDE OPERATIVA

La sede operativa sarà insediata presso l'ufficio tecnico – Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica– sita al piano primo del Comune di Cassina de' Pecchi in piazza Alcide de Gasperi n. 1, salvo eventuali altre indicazioni in merito.

ART.6 – CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'importo relativo ai COSTI FISSI, così come ribassato a seguito della gara, sarà erogato al termine di ciascuna stagione invernale (31 marzo).

L'importo relativo ai COSTI VARIABILI verrà liquidato a seguito di Certificato di Pagamento alla fine di ogni intervento/i effettuato/i, tenendo conto delle ore effettivamente impiegate dagli automezzi e dal personale per l'esecuzione del servizio, previa verifica della regolare esecuzione, il tutto eseguito, contabilizzato e sottoscritto dall'operatore e dal D.E.C. e solo successivamente l'affidatario potrà presentare regolare fattura elettronica che sarà liquidata nei termini di 30 giorni dall'arrivo al protocollo, previa verifica della regolarità contributiva.

In assenza di precipitazioni sarà riconosciuto e liquidato il solo importo offerto per la reperibilità del personale e degli automezzi (costo fisso).

Le fatture dovranno essere organizzate secondo le indicazioni (CP) che fornirà il R.U.P. e/o DEC. Prima della consegna delle fatture l'appaltatore dovrà aver fornito copia delle fatture quietanzate dei subappaltatori nei tempi e come previsto dall'art 105 del D.lgs. 50/2016), e fornito all'Amministrazione le dichiarazioni necessarie per l'acquisizione dei DURC per la verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore e dei subappaltatori. I pagamenti relativi a tutte le prestazioni saranno subordinati alla verifica comprovante l'avvenuto versamento degli oneri contributivi, previdenziali e assicurativi, nonché al regolare pagamento dei subappaltatori.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

La fattura elettronica dovrà:

- essere intestata al Comune di Cassina de' Pecchi;
- indicare il riferimento degli interventi effettuati e verificati dall'ufficio, nonché tutti i dati relativi al pagamento (codice IBAN, numero conto corrente postale, etc.);
- riportare gli estremi della determinazione dirigenziale di affidamento ed impegno di spesa (data e numero cronologico);
- indicare il CIG;
- indicare il Codice Unico Ufficio

Il pagamento verrà effettuato dalla Tesoreria Comunale a mezzo mandato entro 30 giorni dalla data di acquisizione della fattura riscontrata regolare e conforme alla contabilità sottoscritta e conforme alle modalità di fatturazione elettronica.

La liquidazione della fattura potrà essere sospesa qualora:

- vengano contestati eventuali addebiti all'affidatario; in tal caso la liquidazione sarà disposta successivamente alla data di notifica della comunicazione scritta delle decisioni adottate dall'Amministrazione, dopo aver sentito l'affidatario;
- che il DURC non risulti regolare con il versamento dei contributi; in tal caso si procederà con l'intervento sostitutivo della stazione appaltante per inadempienza contributiva dell'esecutore del servizio ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 207/2010, fermo restando che nessuna responsabilità potrà essere addossata al Comune per il mancato rispetto dei termini di pagamento stabiliti.

In caso di fattura irregolare, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione del Comune.

Il Comune potrà richiedere all'operatore il libro matricola ed ogni altro documento utile alla verifica delle posizioni contributive del personale dipendente e dei soci lavoratori.

Qualora l'Appaltatore non assolva gli obblighi previsti dal richiamato art. 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. il contratto si risolve di diritto, ai sensi del comma 9-bis del medesimo art. 3.

Nel caso di inadempienze normative, retributive, assicurative verso il personale impiegato dall'appaltatore, il Comune si riserva di sospendere in tutto o in parte il pagamento fino alla regolarizzazione della posizione, senza che ciò attribuisca alcun diritto per il ritardato pagamento. In particolare nel caso il DURC segnali un'adempienza contributiva relativa a soggetti impiegati nell'esecuzione del servizio, il Comune procederà a trattenere dal pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza, sulla base di quanto segnalato dagli Enti previdenziali/assicurativi. Il Comune procederà al pagamento delle inadempienze accertate mediante il DURC, agli Enti di cui sopra. Nel caso di ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive, il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 108, del D.lgs. n.50/2016, propone la risoluzione dell'affidamento, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle controdeduzioni.

Con il corrispettivo di cui sopra, l'Impresa si intende compensata di qualsiasi suo avere o pretendere dal Comune per il servizio di cui trattasi, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

Il corrispettivo determinato in sede di affidamento rimarrà fisso ed invariato per tutto il periodo di durata del servizio.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

L'Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n.136/2010. L'affidamento si risolverà di diritto qualora le transazioni previste dall'art. 3 della richiamata L. n.136/2010 non siano eseguite con le modalità previste dalla normativa suddetta.

ART. 7 – “SERVIZIO SGOMBERO NEVE E DISGELO STRADALE” - MODALITÀ DI INTERVENTO IN CASO DI PREVISIONE / PRESENZA DI GHIACCIO O PRECIPITAZIONI NEVOSE.

a) PERSONALE DEL COMUNE A DISPOSIZIONE

Saranno a disposizione a supporto delle operazioni di sgombero neve e disgelo stradale: i tecnici dipendenti comunali del Settore Tecnico negli orari di servizio diurno/feriale (orari degli uffici comunali: Lun – Mer 8:15/18:15; Mar – Gio – Ven 8:15/14:15).

b) L'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO.

L'attivazione del servizio, durante gli orari di servizio diurno/feriale di cui al paragrafo a) è in carico al Comune. Il Responsabile del procedimento, o suoi delegati, del servizio di sgombero neve e disgelo stradale, durante gli orari di apertura degli uffici comunali, daranno l'ordine di servizio per l'inizio delle operazioni e ne dirigeranno lo svolgimento.

Nel caso in cui si verificassero precipitazioni nevose e la neve abbia raggiunto i cm 3,00 di altezza o repentini abbassamenti di temperatura con formazione di ghiaccio, fuori dai suddetti orari, l'operatore economico del servizio dovrà attivarsi automaticamente sia sui percorsi viabilistici che su quelli pedonali.

Per ulteriori dettagli vedasi punto d) del presente articolo.

Al manifestarsi dell'evento meteorologico critico, o in caso di previsioni meteorologiche avverse previste dal servizio meteo dell'ARPA della Lombardia, i tecnici Comunali dovranno attivarsi telefonicamente organizzando le azioni operative da effettuare sul territorio.

L'operatore economico dovrà, al fine di garantire un servizio il più possibile tempestivo, predisporre autonomamente tutti i mezzi contrattualmente disponibili in reperibilità in assetto operativo (con lame montate e a pieno carico di fondente) a non più di km 10 dal confine del Territorio comunale. I mezzi e gli uomini richiamati in servizio dovranno confluire nella predetta sede operativa.

Eventuali ritardi verranno annotati dal Tecnico del comune e potranno costituire motivazione di sanzione nei confronti dell'operatore economico, come indicato ai successivi articoli.

c) MODALITÀ OPERATIVE GENERALI

Il tecnico comunale, valutato l'evento meteorologico da affrontare sulla base delle fasi di intervento di seguito sintetizzate ed in accordo con il responsabile operativo dell'operatore economico, procederà alla scelta dei mezzi più appropriati da richiamare in servizio tra quelli reperibili garantiti contrattualmente.

L'impiego dei mezzi dovrà essere in ogni caso commisurato a:

- al tipo di evento meteorologico (ghiaccio e/o neve) in corso o previsto dal servizio meteorologico dell'ARPA della Lombardia (dove fosse previsto un rialzo termico per il proseguo della giornata non è giustificato l'impiego dell'intero parco mezzi);



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

- dal tipo di neve (la neve umida a temperatura prossima allo zero tende ad essere sciolta dal passaggio intenso dei veicoli, mentre a temperature più basse resiste all'azione del traffico ed il passaggio dei veicoli tende a compprimerla ed a trasformarla in lastre di ghiaccio);
- all'effettivo stato in cui versano le strade del territorio Comunale relativamente al fatto che per spessori inferiori a 3,00 cm l'azione dei mezzi sgombraneve dotati di lama è inefficace;
- alle caratteristiche delle carreggiate (tipo di pavimentazione e larghezza delle corsie);
- dell'orario in cui si verifica l'evento meteorologico poiché l'utilizzo di tutti i mezzi a disposizione in orari prossimi alle ore di punta del traffico intralcia le operazioni di sgombero per cui è preferibile effettuare l'intervento nelle ore notturne o di minor traffico.

Il servizio di sgombero della neve deve essere attivato secondo le modalità indicate nel successivo art. 5.4 in rapporto agli spessori indicati evidenziati in qualsiasi sezione o tratto della carreggiata stradale e in qualsiasi ora del giorno o della notte.

La spalatura neve e spargimento sale dovrà essere ultimata sulle strade comunali, sulle piazze e sulle strade vicinali nel più breve tempo possibile. Il lavoro di spalatura neve si ritiene ultimato solo quando saranno completamente sgombrate tutte le strade assegnate. Nel caso di nevicate ripetute ed eccezionali, il servizio dovrà essere continuativo per preservare la viabilità.

d) PROCEDURE D'INTERVENTO DI DETTAGLIO IN RELAZIONE ALLA PREVISIONE / PRESENZA DI GHIACCIO O PRECIPITAZIONI NEVOSE

Al fine di chiarire le modalità con cui i mezzi e gli uomini addetti dovranno essere impiegati per far fronte al manifestarsi di criticità meteorologiche, di seguito si schematizzano in quattro fasi le procedure di intervento:

1 - gelata o lievissima nevicata (inferiore a cm 3) prevista od in corso.

Nell'eventualità di formazione di ghiaccio o lievissime nevicate inferiori a cm 3 con temperature prossime od inferiori allo zero (e solo nel caso non fossero previsti innalzamenti di temperatura) si dovrà provvedere allo spargimento di fondenti.

Le operazioni di spargimento di materiali fondenti potranno essere effettuate anche in assenza di precipitazioni nevose, previo accordo con il tecnico referente del Comune. Inoltre, per non intralciare il traffico di punta nelle ore mattutine, i mezzi dovranno preferibilmente entrare in servizio non dopo le ore 04:30.

I mezzi spargisale dovranno presentarsi nella sede operativa a pieno carico di miscela di fondenti il cui acquisto, stoccaggio e caricamento sul mezzo avviene a cura e spese della ditta appaltatrice.

Gli spalatori messi a disposizione dall' Operatore economico dovranno intervenire, dotati di idonee attrezzature e carrelli, per spargere a mano fondenti su marciapiedi attigui ad edifici pubblici, scuole, parcheggi, fermate dei mezzi pubblici di trasporto, piste ciclabili, caditoie stradali, edifici di culto religioso, secondo le priorità descritte all'art. 7.

2 - nevicata da 3 cm fino a 10 cm circa.

Le operazioni dovranno prevedere in primo luogo la rimozione della neve e lo spandimento di fondente. La scelta del mezzo da richiamare in servizio dovrà essere fatta considerando sia l'estensione, che i calibri stradali – raggi di curvatura presenti lungo la viabilità dell'area stessa.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

Continuerà in questa fase il servizio di supporto degli spalatori a disposizione dell'Operatore economico, che dotati di attrezzature e carrelli a mano per spargimento di fondenti dovranno intervenire, in base alle priorità descritte all'art. 7 del presente piano (marciapiedi attigui ad edifici pubblici, scuole, parcheggi, fermate dei mezzi pubblici di trasporto, piste ciclabili, caditoie stradali/bocche di lupo, edifici di culto religioso).

3 nevicata persistente con accumuli oltre i cm 10.

Al peggiorare delle condizioni di cui al precedente punto, o nel caso si presentasse un fenomeno che riveste carattere di eccezionalità, l'intervento sul il territorio dovrà attuarsi in maniera più capillare.

Le operazioni dovranno prevedere in primo luogo la rimozione della neve e lo spandimento del fondente. La scelta dei mezzi da richiamare in servizio dovrà essere fatta considerando sia l'estensione che i calibri stradali – raggi di curvatura presenti lungo la viabilità dell'area stessa.

Dovrà continuare l'opera di supporto di spalatori dell'Operatore economico, che dovranno intervenire sui percorsi pedonali, immobili pubblici, in base alle priorità descritte all'art. 7 del presente piano.

In questo stadio il tecnico comunale potrà disporre l'utilizzo della manodopera del Corpo di Protezione Civile.

4 Rimozione della neve accumulata a fenomeno concluso

Dovrà essere sempre garantito lo spazzamento e la rimozione della neve prima delle ore 06:30 nei parcheggi pubblici interessati dallo svolgimento dei mercati settimanali e nei siti dove si dovessero svolgere iniziative organizzate o promosse dal Comune, al fine di garantire la fruizione dell'area pubblica in condizioni di sicurezza.

In caso di nevicate eccezionali, alla cessazione dell'evento atmosferico e comunque quando i quantitativi di neve accumulati ai lati delle strade rendessero pericolosa o impossibile la circolazione di uomini e mezzi, la società appaltatrice dovrà su disposizione del tecnico comunale, provvedere alla rimozione e deposito della neve e del ghiaccio, accumulatasi lungo le sedi stradali, marciapiedi, piste ciclabili e parcheggi. La neve e il ghiaccio saranno rimossi ed ammassati presso le aree di stoccaggio.

La ditta appaltatrice avrà l'obbligo di trasmettere ogni 6 ore il report relativo allo stato di esecuzione del servizio di rimozione, le problematiche eventualmente insorte, e i termini entro cui saranno terminate le operazioni. Detto report, firmato dal tecnico preposto, dovrà essere trasmesso all'ufficio Tecnico Comunale.

Eventuali disposizioni integrative potranno essere disposte prima e durante l'attivazione del servizio dal tecnico comunale reperibile. Eventuali modifiche operative dovute a situazioni contingenti e non preventivabili (incidenti, passaggio mezzi di soccorso, etc.) potranno essere decise dal tecnico preposto della società appaltatrice, purché il servizio venga prestato nelle modalità e nei tempi previsti.

ART. 8 – ORDINE DELLE PRIORITÀ DI INTERVENTO PERCORSI PEDONALI ED IMMOBILI PUBBLICI

Di seguito si riporta uno schema restituente l'ordine delle priorità degli immobili / aree che dovranno da subito essere oggetto di intervento con l'ausilio di mezzi meccanici idonei e spazzamento manuale:

SCUOLE DELL'INFANZIA E NIDO – MATERNE:	
SCUOLA MATERNA – VIA GRAMSCI	ASILO NIDO – VIA RADIOAMATORI (MARCIPIEDE ESTERNO)
SCUOLA MATERNA – VIALE TRIESTE	



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

SCUOLE PRIMARIE – ELEMENTARI:	
SCUOLA ELEMENTARE – PIAZZA UNITÀ D' ITALIA	
SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO – MEDIE:	
SCUOLA MEDIA – VIA SIRIO	
PIAZZALI E ACCESSI METROPOLITANA:	
PIAZZA DECORATI AL VALOR CIVILE	VIA GARIBALDI
VIA DEI PLATANI	VIA PAPA GIOVANNI XXIII
VICOLO DEGLI OLMI	VIA KENNEDY
MUNICIPIO:	
PIAZZA DE GASPERI	
UFFICIO POSTALE:	
VIA MARCONI	
PARCHEGGI	
VIALE TRIESTE - BIBLIOTECA	VIA GRAMSCI – FRONTE SCUOLA MATERNA
VIALE TRIESTE – SCUOLA DI MUSICA E TEATRO	VIA RADIOAMATORI
PIAZZA UNITÀ D' ITALIA – SCUOLA ELEMENTARE	VIA PERTINI
VIA SIRIO – FRONTE SCUOLA MEDIA	VIA XXV APRILE – VILLA POMPEA
VIA MICHELANGELO CIMITERO	VAI CAMPOSANTO – FRONTE CIMITERO
PIAZZA DECORATI AL VALOR CIVILE – AREA MERCATO	VICOLO DEGLI OLMI
VIA MILANO – AREA MERCATO	VIA I MAGGIO - AREA MERCATO
VIA DELL'ARTIGIANATO – FRONTE CASSINA PLAZA	VIA NICOLÒ COPERNICO
ARTERIE PRINCIPALI	
VIA ROMA - PADANA SUPERIORE	VIA CARDINAL FERRARI
VIA VENEZIA	VIA VITTORIO VENETO E PONTICELLO COLOMBIROLO
VIA TRENTO	VIA DEI TIGLI
VIALE TRIESTE	VIA DEI PLATANI
VIA GRAMSCI	VIA MAZZINI
VIA DON VERDERIO	VIA PAPA GIOVANNI XXIII
VIA SIRIO	VIA MATTEOTTI
VIA MILANO	VIA NAPOLI
VIA CASSIOPEA	VIA GALILEO GALILEI



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

VIA LEONARDO DA VINCI	VIA DON VISMARA – SANT'AGATA
VIA XXV APRILE – SANT'AGATA	VIA TORRENTE MOLGORA – SANT'AGATA
VIA DELL'ARTIGIANATO – SANT'AGATA	VIA DON CASELLI – SANT'AGATA
VIA VILLA POMPEA PONTICELLO – SANT'AGATA	VIA DON COLOMBO – SANT'AGATA
VICOLO CASCINELLO PONTE – SANT'AGATA	
CHIESE E LUOGHI DI CULTO:	
PIAZZA DON BRUNO MAGNAGHI	CHIESA EVANGELICA CASCINA CASEALE - VIALETTA
CHIESA DI VIA DON VERDERIO	CHIESA VIA IV NOVEMBRE
CIMITERO CAMPORICCO	CIMITERO S. AGATA

Al termine delle operazioni relative alle suddette aree si dovranno eseguire gli interventi anche nelle rimanenti zone pubbliche, anche se non inserite nel presente elenco.

ART. 9 – REPORTING

Durante lo svolgimento del servizio i Tecnici Comunali visioneranno lo svolgimento dei lavori di spazzamento della neve e disgelo stradale, monitorando in tempo reale lo stato in cui versano le strade ed in generale tutta la circolazione sul territorio del comune. I Tecnici Comunali avranno cura di annotare gli orari di inizio e fine, nonché eventuali sospensioni di ciascun mezzo impiegato e degli spalatori dell'Operatore economico.

Per inizio del servizio è da intendersi l'arrivo di uomini e mezzi presso la sede operativa per la verifica del carico dei mezzi di fondenti.

Per fine del servizio è da considerarsi il ritorno di uomini e mezzi nella sede operativa dopo aver assolto per intero alle disposizioni del tecnico comunale.

Le uscite dal territorio comunale al fine di effettuare il carico della miscela di fondenti dai magazzini di stoccaggio sui mezzi saranno considerate sospensione del servizio fino al rientro nel territorio comunale. Per l'intera durata di tali sospensioni di servizio non verrà riconosciuto alcun compenso.

Non verranno erogati i compensi per le giornate in cui non risulti attivo il sistema di controllo senza adeguata giustificazione, in quanto questo strumento permette uno scambio informativo continuo verso l'Ente.

ART.10 – DOTAZIONI DI UOMINI E MEZZI INCLUSI NELL'APPALTO

L'operatore economico dovrà, al fine di garantire un servizio il più possibile tempestivo:

1. **predisporre autonomamente tutti i mezzi contrattualmente disponibili in reperibilità ed in assetto operativo (con lame montate e a pieno carico di fondente) a non più di km 10 dal confine del Territorio comunale. I mezzi e gli uomini richiamati in servizio dovranno confluire nella predetta sede operativa senza indugio e comunque entro 30 minuti dall'ordine telefonico.**
2. Individuare la figura del responsabile operativo dell'impresa che dovrà essere reperibile e tenersi a disposizione del tecnico comunale incaricato per tutta la durata del servizio, assicurandone la regolarità e la sicurezza mediante il coordinamento di uomini e mezzi.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

Nel presente appalto per costi del servizio relativo ai "mezzi" si intendono macchine funzionanti comprensive di conducenti; i costi del servizio ad essi riferiti sono comprensivi di fondenti utilizzati (e il loro carico), combustibile, energia elettrica, lavaggio, lubrificante, inoperosità, accessori, quote di assicurazione, spese sostenute per l'ancoraggio delle attrezzature ai mezzi, pezzi di ricambio e tutto quanto necessario per l'esercizio e la manutenzione delle macchine. Inoltre, tutti i mezzi dovranno essere in regola con l'estensione del libretto di circolazione per l'attacco di attrezzature e dovranno avere specifiche assicurazioni per lavori eseguiti sulla sede stradale.

Tutti i mezzi dovranno essere nelle condizioni di rispetto del Nuovo Codice della Strada vigente (D.L. n.285 del 30.04.1992 e s.m.i.) e dovranno essere dotati di tutti i dispositivi speciali di avvistamento ed individuazione delle sagome di ingombro previsti dal Nuovo Codice della Strada e di tutto quanto altro possa occorrere per la completa e piena esecuzione del servizio, in particolare, dovranno rispondere ai requisiti di cui all'art. 58 del D.L. n. 285/92.

Sono inoltre da intendersi ad esclusivo carico dell'Operatore economico, e pertanto già comprese nell'importo contrattuale, le eventuali spese sostenute per il ricovero dei mezzi per tutta la durata del servizio, le spese generali ivi comprese le quote relative al responsabile operativo dell'impresa.

Il tecnico comunale, valutato l'evento meteorologico da affrontare ed in accordo con il responsabile operativo dell'operatore economico, procederà alla scelta dei mezzi più appropriati da richiamare in servizio tra quelli reperibili indicati nella tabella dei mezzi garantiti dall'Operatore economico di seguito riportata.

N.	DESCRIZIONE MEZZI / ACCESSORI REPERIBILI
4	AUTOMEZZO CON LAMA 4x4 (trattore agricolo/terna minimo cv minimo 120)
2	SPARGISALE TRAINATO CON CAPIENZA MINIMA DI 2 MC
1	AUTOMEZZO CON PALA PER RIMPIENTO SPARGISALE SEMPRE DISPONIBILE IN DEPOSITO
3	MINI PALA GOMMATA (TIPO BOBCAT O SIMILI) DI LUNG. MAX DI 1.5 M PER MARCIAPIEDI E CICLOPEDONALI
1	AUTOMEZZO CON CASSONE/CARRO DA MINIMO 5 TON
1	AUTOMEZZO CON LAMA DI SCORTA PRONTO AD INTERVENIRE NEL GIRO DI 2 ORE DAL FERMO
1	AUTOSCALA O TELESOPICO CON CESTELLO

Tutte le disposizioni operative che si rendessero necessarie e che risultassero sostanzialmente difformi da quelle previste dal presente capitolato, dovranno essere preventivamente concordate con l'ufficio tecnico.

Solo in caso di evento eccezionale, previa autorizzazione del RUP, potrà essere previsto l'utilizzo di mezzi aggiuntivi ad integrazione di quanti già disponibili contrattualmente.

Il Comune si riserva altresì la facoltà di far intervenire sul territorio comunale mezzi propri o di altra impresa, per necessità di integrazione, o per qualsiasi altro motivo a sua completa discrezione.

PERSONALE PREVISTO PER IL SERVIZIO IN APPALTO

Oltre il personale necessario alla movimentazione dei mezzi, il cui costo è da considerarsi incluso nei prezzi unitari posti a base di gara, **dovranno essere reperibili, per tutta la durata dell'Appalto e pronti ad entrare in servizio su richiesta e disposizione dell'Amministrazione, tre squadre di operai spalatori composta da due unità ciascuna.** Dette squadre saranno coordinate dal responsabile operativo dell'Operatore economico a propria esclusiva responsabilità.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

L'assuntore del servizio si obbliga ad applicare integralmente, oltre a tutti gli adempimenti previsti dal D.lgs. del 9 Aprile 2008 n. 81, le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e, se cooperative, anche ai propri soci.

Il Comune si riserva la facoltà di far pervenire sulla zona assegnata all'impresa mezzi propri o di altra impresa, per necessità di integrazione, o per qualsiasi altro motivo a sua completa discrezione.

Resta altresì stabilito che il Comune avrà la facoltà, accettata dall'Operatore economico, di rifiutare a proprio giudizio insindacabile materiali, mezzi d'opera, personale e modi di esecuzione di lavori, ordinando all'Operatore economico l'uso di diverse modalità di interventi.

ART. 11 – QUALITÀ DEI MATERIALI FONDENTI

Dovranno essere utilizzati i seguenti materiali a seconda delle condizioni meteorologiche e della tipologia del piano stradale:

- cloruro di sodio minerale (salgemma) o di origine marina con aggiunta di anti ammassante / antiagglomerante atto a garantire l'utilizzo dopo lunghi periodi di stoccaggio.

Lo stoccaggio dei materiali fondenti, ai fini della reperibilità, dovrà essere presente nel raggio di 10 km dalla sede operativa e disponibile dal mese di novembre per ogni stagione invernale.

ART.12 – MESSA IN SICUREZZA ALBERATURE

Durante il servizio l'appaltatore avrà l'obbligo di:

- rimuovere eventuali rami caduti su strada, parchi, piazze, scuole, edifici pubblici ecc.
- mettere in sicurezza alberature spezzate o che a causa del carico neve siano ritenute pericolose attraverso l'utilizzo di mezzi idonei (cestello con autoscala) ed eventuale pratica di tree - climbing per alberature di grosse dimensioni.

ART. 13 – PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

Sono inoltre a carico dell'operatore economico e pertanto previste all'interno dei costi orari oggetto di ribasso di gara percentuale:

1. acquisto di fondenti per spargimento sia manuale sia meccanizzato compreso loro stoccaggio;
2. le omologazioni e le autorizzazioni alla circolazione degli automezzi, come prescritto dalle vigenti disposizioni;
3. gli oneri di prove, collaudo e denuncia agli Enti preposti ai controlli;
4. le segnalazioni luminose di ingombro e di servizio dei mezzi attrezzati sia con lama sgombraneve che con spargisale, compresi gli eventuali relativi allacciamenti elettrici (i cartelli e le segnalazioni impiegate ai fini dell'espletamento del servizio, dovranno essere conformi alle indicazioni del Nuovo Codice della Strada e relativo Regolamento di esecuzione);
5. la manutenzione dei mezzi;
6. controllo durante il corso dei lavori dello stato di usura dei taglienti delle lame e di ogni loro parte, e tempestivo intervento di manutenzione dei mezzi, a proprie spese, affinché non venga pregiudicata la buona riuscita dei lavori, provvedendo immediatamente al ripristino della piena operatività ivi incluso il rifornimento di carburante;



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

7. presentazione di apposita polizza, in corso di validità per tutta la durata contrattuale, per R.C.T./O da stipularsi con Compagnia di Assicurazione di primaria importanza in dipendenza dell'esecuzione del servizio per tutto il periodo contrattuale. L'Operatore economico dovrà provvedere all'assicurazione R.C.T./O in relazione all'uso delle macchine operatrici e dei mezzi di trasporto operanti sulle strade oggetto del presente Capitolato e loro pertinenze.

La polizza dovrà anche coprire, in particolare, i danni subiti da terzi in conseguenza di incidenti che dovessero verificarsi su tutto il cantiere di lavoro costituito dai tratti delle Strade oggetto del presente Contratto, e la stessa dovrà specificamente prevedere l'indicazione che fra i terzi si intendono compresi i rappresentanti della stazione appaltante deputati al controllo del servizio; per chiarezza analogo obbligo risarcitorio grava anche sull'Operatore economico. La polizza suddetta dovrà avere massimale per sinistro non inferiore a Euro 1.500.000,00.

Tale polizza dovrà essere presentata al Comune prima dell'inizio del servizio. La stazione Appaltante resterà comunque estranea ad ogni rapporto intercorrente fra l'Operatore economico e la Compagnia di Assicurazioni in quanto la stipulazione del contratto, con la copertura assicurativa di cui sopra, non solleverà in alcun modo l'Operatore economico dalle sue responsabilità nei confronti del Comune di Cassina de' Pecchi anche, e soprattutto, in eccedenza ai massimali indicati per eventuali danni a cose o persone in relazione all'esecuzione del servizio.

L'intervenuta mancanza di copertura assicurativa comporta la risoluzione del Contratto in danno.

In caso di eventuali richieste di risarcimento danni avanzate all'amministrazione comunale da parte di terzi in relazione alle attività oggetto del presente appalto, si procederà nel rispetto del seguente iter procedurale cui l'affidatario del servizio è obbligato ad attenersi:

- a. In caso di richiesta di risarcimento danni da parte di terzi danneggiati che dovesse pervenire direttamente al Comune, lo stesso, per il tramite del Settore Contratti e Affari Legali, procederà all'apertura del sinistro in via cautelativa sulla polizza RCT/O del Comune denunciando il sinistro alla propria Compagnia assicuratrice;
- b. Nella denuncia di sinistro il Comune indicherà alla Compagnia la presenza di un contratto d'appalto per la gestione delle attività oggetto del presente capitolato e comunicherà che sono in corso gli accertamenti con il settore tecnico comunale per la verifica di possibile responsabilità in ordine agli eventi denunciati dal danneggiato;
- c. Nel momento in cui la relazione tecnica di cui alla precedente lett. b) perverrà al Settore Contratti e Affari Legali (entro il termine massimo di gg. 20) e dalla stessa si dovesse evincere una responsabilità in capo all'operatore economico e/o suoi eventuali sub affidatari, rispetto agli eventi che hanno cagionato il danno al soggetto che ha inoltrato richiesta di risarcimento, si procederà a trasmettere una comunicazione alla Compagnia assicuratrice del Comune e all'operatore economico affinché provveda obbligatoriamente all'apertura del sinistro sulla polizza assicurativa RCT/O descritta al presente punto 7 del capitolato. La medesima comunicazione viene trasmessa per conoscenza anche al diretto interessato richiedente i danni.
- d. È fatto obbligo al soggetto affidatario del servizio comunicare al Settore contratti e Affari legali dell'avvenuta apertura del sinistro e del numero assegnato.

Il rispetto dell'iter procedurale sopra descritto da parte dell'operatore economico costituisce un obbligo contrattuale. Pertanto il suo inadempimento potrà essere sanzionato da parte del Comune rivalendosi per



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

l'equivalente sulla cauzione e/o sul corrispettivo contrattuale, salva ed impregiudicata la facoltà di risoluzione del contratto nonché il risarcimento del maggior danno.

8. l'operatore economico è tenuto a prendere tempestivamente, ed efficacemente, tutte le misure preventive atte ad evitare danni e comunque è tenuto alla loro riparazione a sua cura e spese (es. danni alla segnaletica a seguito di incidenti);
9. l'operatore economico si assume ogni e qualsiasi responsabilità tecnica ed amministrativa, per quanto riguarda la conservazione e la sicurezza dei servizi eseguiti e di ogni materiale ed attrezzatura inerente. L'Impresa è parimenti esclusiva responsabile di ogni infortunio o danno alle cose ed alle persone, sia ai propri dipendenti od a terzi estranei, direttamente ed indirettamente originati dai servizi assunti o comunque necessari alla realizzazione del contratto ed accessori; sollevando il Comune e i suoi dipendenti da ogni corrispondente richiesta di risarcimento danni. Eventuali danni arrecati al patrimonio Comunale come rimozioni di guide, di cordoli, di dossi stradali, di paline segnaletiche, ecc. saranno addebitati (detraendoli anche dalle somme dovute per il servizio) all'Impresa con i prezzi desunti dal Listino della Camera di Commercio di Milano in vigore alla data del contratto o prontamente ripristinati dalla medesima Impresa. Agli effetti dell'assicurazione contro gli infortuni è necessario che tutti gli addetti al servizio, capi squadra e manovali, siano scrupolosamente registrati con cognome e nome sui libretti delle presenze all'uopo istituiti, con la relativa qualifica;
10. comunicare con anticipo il piano di reperibilità dei propri responsabili operativi riportante i nominativi di riferimento ed i recapiti telefonici e di fax. Questi ultimi dovranno essere reperibili e tenersi a disposizione per tutta la durata del servizio per assicurarne, anche con provvedimenti di emergenza, la regolarità.

ART.14 – GESTIONE DELLA SICUREZZA

Per l'appalto in oggetto in ottemperanza al D.lgs. n. 81 del 2008, il Comune ha provveduto a valutare i costi d'attuazione della sicurezza.

Detti costi comprendono ogni misura, anche di carattere eccezionale, che si rende necessaria per salvaguardare la sicurezza e la salute pubblica.

L'Operatore economico avrà l'obbligo di aggiornare il proprio P.O.S. valutando sia eventuali rischi potenzialmente connessi al servizio in appalto, così come descritto dal Presente Capitolato Prestazionale, che le criticità connesse alle peculiarità del territorio in cui il servizio verrà svolto.

Gravi e ripetute violazioni alle norme contenute nel D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. da parte dell'Operatore economico costituirà, previa formale costituzione in mora da parte del Comune, causa di risoluzione in danno del contratto, così come sancito dal D.lgs. 50/2016.

Tutti i Servizi devono essere eseguiti in conformità alle prescrizioni vigenti in materia di Codice Stradale e di Sicurezza ed Igiene del Lavoro. L'appaltatore dovrà garantire la conformità delle apparecchiature e dei macchinari utilizzati per l'esecuzione dei servizi alle normative CEI o ad altre disposizioni internazionali riconosciute e, in generale, alle vigenti norme legislative, regolamentari e tecniche disciplinanti i componenti e le modalità di impiego delle apparecchiature ai fini della sicurezza degli utilizzatori, con riferimento alle disposizioni del D.lgs. 81/08 aggiornato al D.lgs. 31/08/13, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla L. 28/10/13, n. 124, D.lgs. 50/2016. L'inosservanza di uno solo dei precedenti requisiti, potrà essere causa di inadempimento del contratto.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

L'Appaltatore ha facoltà di presentare eventuali proposte integrative del DUVRI, allegato al presente Capitolato e redatto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008, che saranno oggetto di valutazione da parte dell'Amministrazione. L'appaltatore dovrà impegnarsi a dare puntuale attuazione a tutte le prescrizioni ivi contenute, impegnandosi a trasmettere tale documento a tutti i propri lavoratori e/o eventuali subappaltatori ritenendo la somma prevista e riportata nel presente capitolato (da non assoggettarsi al ribasso d'asta), sufficiente per una scrupolosa attuazione delle misure di sicurezza previste.

I servizi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza ed igiene. L'appaltatore è obbligato a comunicare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti ed una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi previdenziali ed assicurativi previsti dalle leggi e dai contratti in vigore. L'appaltatore non può iniziare o continuare il servizio qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

ART.15 – SUBAPPALTO

Il contratto d'appalto non può essere ceduto a pena di nullità.

Il subappalto è ammesso alle condizioni di cui all'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

I soggetti offerenti che intendono avvalersi della facoltà di subappaltare, dovranno dichiararlo in sede di gara indicando il servizio o le parti dello stesso che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

La/le eventuali ditte subappaltatrici dovranno:

- essere in possesso dei requisiti generali richiesti per la partecipazione alla gara;
- essere in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione alla gara con riferimento all'importo del subappalto;
- essere in possesso dei requisiti di cui alla Legge 68/99 così come modificata dalla L. 247/2007 (diritto al lavoro dei disabili) e non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui: all'art. 38 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.; all'art. 9, c. 2, lettera c) del D.lgs. 231/2001;
- prima dell'inizio del servizio, presentare la documentazione di avvenuta denuncia dell'inizio del lavoro agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici.
- essere iscritti nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività correlate al lavoro oggetto del subappalto;
- autocertificare i requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.lgs. 09/04/2008 n. 81 alla ditta aggiudicataria;
- dichiarare di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- dichiarare che non sussista nei propri confronti alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 della Legge 31 Maggio 1965, n. 575 e s.m.i.
- dichiarare di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- dichiarare che non sussista nei propri confronti alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 della Legge 31 Maggio 1965, n. 575 e s.m.i.

L'affidamento del servizio in subappalto o in cottimo è soggetto alla preventiva autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, previa verifica della sussistenza delle condizioni e dei requisiti richiesti. L'affidatario dovrà provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

Nei contratti sottoscritti tra l'operatore economico e i subappaltatori e i subcontraenti, deve essere inserita, a pena di nullità assoluta, apposita clausola, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, c. 9 della legge 136 del 13/08/2010. Il Comune provvederà alla liquidazione di tutti i pagamenti solo in capo all'affidatario: è fatto quindi obbligo a quest'ultimo di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario via via corrisposti al sub operatore economico, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. I pagamenti che saranno effettuati in favore dei subappaltatori nei termini superiori ai 20 giorni come innanzi detto, costituiranno, previa diffida di giorni 15 ad ottemperare, causa di risoluzione del contratto d'appalto.

La stazione appaltante non autorizzerà in ogni caso subappalti recanti norme contrattuali che prevedano termini di pagamento in favore dei subappaltatori superiori ai 20 giorni come innanzi specificato.

✚ ART.16 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario e nullo di diritto. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi della vigente normativa in materia, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla stazione appaltante prima del pagamento.

✚ ART.17 - PENALITÀ

Eventuali ritardi o la mancata osservanza delle norme stabilite contrattualmente comporteranno l'applicazione delle seguenti penalità:

1. qualora il mezzo non risultasse idoneo al servizio appaltato, verrà applicata per ciascun mezzo una penale forfettaria pari a Euro 250,00 (duecentocinquanta/00 euro);
2. **per ogni ora di ritardo dalla chiamata alla presentazione in servizio, euro 200,00 (centocinquanta/00);**
3. **per mancata risposta alla chiamata telefonica nell'arco di 1 ora, euro 150,00 (centottanta/00 euro);**
4. **per ogni ora, o frazione di essa, di interruzione del movimento dei mezzi durante il servizio, ad eccezione delle sospensioni del servizio necessarie per il carico sui mezzi della miscela fondente, sarà applicata una penale pari al costo orario del mezzo interessato, di cui all'elenco prezzi allegato;**
5. **qualora a causa di tardivo o inadeguato intervento imputabile a negligenza dell'impresa assuntrice, si verifichino evidenti disagi nell'accedere ad una delle strutture pubbliche, verrà applicata una penale minima di € 200,00 (duecento/00) per ogni ora o frazione di ore;**

L'applicazione della penale sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, alla quale l'impresa avrà la facoltà di presentare controdeduzioni entro 15 giorni dalla notifica della contestazione. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'Amministrazione Comunale a causa dei ritardi.

✚ ART.18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto, oltre che nei casi previsti dal DPR 207/2010, mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione del servizio;



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

- b) inadempimento alle disposizioni del direttore dell'Esecuzione riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione del servizio o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la sicurezza pubblica;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- h) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;

Il contratto è altresì risolto in caso di perdita da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della posta elettronica certificata, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza del servizio effettuato.

In relazione a quanto sopra, alla data comunicata dalla Stazione appaltante si fa luogo, in contraddittorio fra il direttore dell'esecuzione del servizio e l'appaltatore o suo rappresentante ovvero, in mancanza di questi, alla presenza di due testimoni, alla redazione dello stato di consistenza del servizio effettuato.

Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto. Nel caso in cui è in corso una situazione di emergenza legata alle condizioni climatiche, per ragioni di pubblica sicurezza, la risoluzione del contratto può trovare immediata applicazione dopo la formale comunicazione che può avvenire a mezzo posta certificata.

ART. 19 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER MANCATO RISPETTO DEI TERMINI

I seguenti casi concretano una grave inadempienza contrattuale e producono quindi la risoluzione del contratto:

- ritardo di oltre 2 ore su chiamata in reperibilità;
- mancato raggiungimento telefonico per oltre 2 ore del soggetto reperibile dell'impresa appaltatrice;
- interruzione al traffico per oltre 5 ore di un tratto stradale;
- n. 3 richiami/ penali scritti da parte del responsabile del procedimento.

Considerato il carattere di urgenza con cui viene svolto il servizio, la risoluzione del contratto trova immediata applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore che può avvenire a mezzo posta certificata.

Nel caso di risoluzione del contratto la penale è computata sul periodo determinato sommando il ritardo accumulato dall'appaltatore. Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto.

ART.20 - GARANZIA FIDEIUSSORIA O CAUZIONE DEFINITIVA



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

L'appaltatore è tenuto a prestare in sede di stipulazione del contratto di affidamento del servizio di reperibilità ed approntamento mezzi o comunque all'atto di consegna del servizio una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

La garanzia fideiussoria è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministro del Tesoro, con durata non inferiore a sei mesi oltre il termine previsto per l'ultimazione dei lavori; essa avrà le caratteristiche richieste dall'art. 50 del D. Lgs. 50/2016 e dovrà essere presentata in originale alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto o della consegna del servizio.

La suddetta cauzione potrà essere presentata con fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016. La stessa dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e la liquidazione entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

Approvato il certificato di collaudo ovvero il certificato di regolare esecuzione, la garanzia fideiussoria si intende svincolata ed estinta di diritto, automaticamente, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

L'Amministrazione può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione.

ART. 21 - ASSICURAZIONE A CARICO DELL'IMPRESA

Grava sull'Appaltatore l'obbligo - da ritenersi compensato nel corrispettivo d'appalto - di produrre, alla stipula del contratto o comunque entro l'avvio del servizio, le seguenti coperture assicurative, pena la revoca dell'affidamento.

A) Responsabilità civile automezzi

Apposite polizze – per ciascun veicolo utilizzato per il servizio – stipulate presso compagnie assicuratrici conformi alle vigenti norme sull'assicurazione obbligatoria della responsabilità civile per i rischi della circolazione ex d.lgs. 209/2005 s.m.i., con obbligo di immediato aggiornamento delle stesse in caso di modificazioni legislative e regolamentari.

B) Responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro

Apposita polizza (o appendice a polizza preesistente) ai fini della copertura della propria responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori di lavoro e parasubordinati (RCO), anche SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTI ANTIGHIACCIO STAGIONE 2019 / 2020 Pag. 12 ai sensi (a) del D.P.R. 30 giugno 1965 n. 1124 s.m.i., (b) del D.Lgs. 23 febbraio 2000 n. 38 s.m.i. e (c) del Codice Civile per danni non rientranti nella disciplina sub (a) e (b), stipulata presso compagnia di assicurazione.



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

ART.22 - LAVORI NON PREVISTI

Per l'eventuale esecuzione dei lavori in aggiunta a quelli previsti o difforni da quelli indicati, l'Amministrazione appaltante provvederà ad affidarli, anche alla stessa Impresa, ai prezzi fissati nell'elenco prezzi ribassati e decurtati della quota relativa al "fermo macchina".

L'Affidatario si impegna a comunicare tempestivamente e preventivamente al RUP qualsiasi evento e/o fatto straordinario che dovesse comportare un ulteriore aggravio di spesa a carico del Comune rispetto alla quota variabile di contratto. Resta inteso che in caso di mancata notifica presso la sede operativa dell'affidatario, della determinazione di assunzione del relativo impegno di spesa l'affidatario dovrà astenersi dall'eseguire i predetti servizi in quanto alcun compenso ulteriore rispetto alla quota variabile di contratto gli verrà riconosciuto.

ART.23 - DIREZIONE TECNICA

Il Responsabile di Procedimento, avvalendosi della collaborazione dei tecnici, provvederà al controllo della corrispondenza delle forniture, del rispetto dei tempi di esecuzione e di tutte le relative incombenze a carico dell'Operatore economico.

Il Responsabile di Procedimento si riserva la facoltà di introdurre all'atto esecutivo e nei limiti consentiti dalla legge, quelle varianti che riterrà opportuno adottare senza che l'Assuntore possa trarre motivo per accampare pretese di compensi e di indennità di qualsiasi natura.

I controlli e le verifiche dei Tecnici comunali su tutti i lavori in generale non svincolano in alcun modo l'Assuntore dalle responsabilità a lui derivate per legge e per le precise norme di contratto, restando inteso che egli rimane l'unico e completo responsabile del modo di esecuzione delle opere e degli eventuali danni derivanti da cattiva esecuzione.

ART. 24 - ESECUZIONE DEL SERVIZIO IN DANNO ALL'OPERATORE ECONOMICO

Indipendentemente dall'applicazione delle penali e dalla risoluzione del contratto d'appalto, qualora l'operatore economico ometta di eseguire, anche parzialmente, i servizi indicati nel presente capitolato, il Settore Tecnico del comune potrà ordinare ad altra ditta, previa comunicazione all'operatore economico inadempiente, l'esecuzione parziale o totale dei servizi omessi dallo stesso, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati al Comune.

Per l'esecuzione di tali prestazioni il Comune potrà rivalersi, mediante trattenute, sui crediti dell'operatore economico o sull'eventuale deposito cauzionale che dovrà, in tal caso, essere immediatamente reintegrato.

ART. 25 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese, tasse ed imposte inerenti e conseguenti all'appalto ed alla stipulazione del relativo contratto, nessuna eccettuata o esclusa, nonché le spese per i diritti di segreteria e per il deposito, la custodia amministrativa e lo svincolo della cauzione, sono a carico totale dell'appaltatore che in ogni caso rinuncia al diritto di rivalsa che gli derivi nei confronti del Comune di Cassina de' Pecchi.

ART.26 - NORME GENERALI

Per quanto non previsto dal presente capitolato sono da ritenersi integralmente richiamate tutte le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, del D.P.R. 207/2010 e del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché ogni altra disposizioni di legge in materia. La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore



COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città metropolitana di Milano

Area Servizi Lavori Pubblici Demanio Patrimonio Urbanistica

equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di servizi pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto.

ART.27 - CONTROVERSIE

In caso di mancata risoluzione pacifica di ogni controversia si indica quale foro competente esclusivo quello di Milano. Nelle more di risoluzione delle controversie, l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere il servizio, né rifiutare di eseguire gli ordini impartiti dalla stazione appaltante

ART.28 - ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE AI SENSI DELLA L. N°136/2010.

L'appaltatore assume, a pena di nullità assoluta, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 obbligandosi a comunicare al Comune gli estremi identificativi del proprio conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Il vincolo contrattuale con l'impresa aggiudicataria si risolve di diritto nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, ai sensi dell'art. 1456 C.C. e del secondo periodo del comma 8, art. 3, L. 136/2010.

ART.29 - NUOVI PREZZI

Nel caso in cui si verificasse la necessità di eseguire lavori e provviste per le quali non fosse stato previsto il relativo prezzo, si farà riferimento all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Lombardia in vigore, che resta fisso e invariato per tutta la durata dell'appalto. In ogni caso, detti nuovi prezzi saranno sempre soggetti al ribasso d'asta praticato per l'appalto principale e si giudicheranno applicabili per qualunque successiva occorrenza.